

BỘ XÂY DỰNG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số : *133* /BXD-KTXD

V/v: hướng dẫn quản lý hợp
đồng xây dựng

Hà Nội, ngày *10* tháng 7 năm 2012.

Kính gửi : Công ty Cổ phần Hồng Hà Dầu khí

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 330/CV-HH ngày 02/7/2012 của Công ty Cổ phần Hồng Hà Dầu khí đề nghị hướng dẫn về quản lý hợp đồng xây dựng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo nội dung văn bản số 330/CV-HH thì hợp đồng xây dựng giữa Công ty Cổ phần Hồng Hà Dầu khí và chủ đầu tư được ký kết vào tháng 12 năm 2009, nhưng đến tháng 9 năm 2011 chủ đầu tư mới hoàn thành thủ tục phê duyệt điều chỉnh thiết kế và bàn giao được mặt bằng để nhà thầu bắt đầu thi công. Do đó việc nhà thầu đề nghị chủ đầu tư điều chỉnh đơn giá trong hợp đồng (bao gồm vật liệu, nhân công và máy thi công) là phù hợp. Việc điều chỉnh phải dựa trên các nguyên tắc được hai bên thỏa thuận trong hợp đồng và quy định của nhà nước có liên quan.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Công ty Cổ phần Hồng Hà Dầu khí căn cứ ý kiến trên tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD(L6).

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG**



Phạm Văn Khánh